



## CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL

### TERMO DE REFERÊNCIA

#### 1. OBJETO

1.1. Contratação de empresa especializada para **FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FECHADURAS ELETRÔNICAS** na Câmara Municipal de São Caetano do Sul, conforme as especificações descritas neste Termo de Referência.

#### 2. JUSTIFICATIVA

A Câmara Municipal de São Caetano do Sul possui intensa circulação de pessoas e grande volume de visitantes, por isso um dos principais objetivos da troca das fechaduras é contribuir para a segurança dos ambientes, com enfoque na proteção e controle do patrimônio e de pessoas, manter o padrão de modernidade e qualidade naturais desta Edilidade e encerrar os gastos com confecção de chaves e trocas de fechaduras.

A rotatividade do quadro de servidores, a perda de chaves e a constante preocupação com a segurança física e patrimonial dos bens que compõem o acervo desta Câmara se mostram fatores decisivos na escolha de um sistema moderno, sem necessidade de outros gastos e mais seguro para os Vereadores, servidores e prestadores de serviço desta Casa de Leis.

#### 3. QUADRO DESCRITIVO E QUANTITATIVO DO OBJETO CONTRATADO

| ITEM | DESCRIÇÃO   |
|------|---|
| 1    | AQUISIÇÃO DE 05 (CINCO) FECHADURAS INTELIGENTES   |
| 2    | SERVIÇO DE ALTERAÇÃO DE LOCAL DE INSTALAÇÃO DE 03 (TRÊS) FECHADURAS JÁ EXISTENTES NESTA EDILIDADE |
| 3    | SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DAS 05 (CINCO) FECHADURAS ADQUIRIDAS NO ITEM 1                              |

#### 4. DAS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DAS FECHADURAS PREVISTAS NO ITEM 1 DO QUADRO DESCRITIVO

- 4.1. Fechadura inteligente, instalação de sobrepor, leitor de tag e teclado touch screen para senha;
- 4.2. Alimentação e funcionamento através de no máximo 04 (quatro) pilhas;
- 4.3. Possibilidade de autenticação via senha ou tag de proximidade;
- 4.4. Possibilidade de cadastro de no mínimo 5 (cinco) senhas para acesso;
- 4.5. Possibilidade de cadastro de no mínimo 100 (cem) tags de proximidade para acesso;
- 4.6. Travamento automático;
- 4.7. Possibilidade de instalação em portas com espessura entre 25 a 50 mm;



## CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL

- 4.8. Função senha protegida;
- 4.9. Aviso de bateria fraca;
- 4.10. Abertura de emergência;
- 4.11. Cada fechadura deverá ser acompanhada de no mínimo 02 (duas) tags para acesso.

### **5. DAS ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS ITENS 2 E 3 DO QUADRO DESCRITIVO**

- 5.1. Instalação e configuração de todos os itens adquiridos na sede da CONTRATANTE localizada Avenida Goiás, 600, Centro, São Caetano do Sul – SP, CEP: 09521-300.
- 5.2. A contratada deverá instalar e configurar os itens físicos e lógicos seguindo os padrões e melhores práticas e especificações acordadas com a contratante;
- 5.3. Prestar os serviços dentro dos parâmetros e rotinas estabelecidos, em observância às normas legais e regulamentares aplicáveis e às recomendações aceitas pela boa técnica;
- 5.4. Prestar todos os esclarecimentos que lhe forem solicitados pelo contratante, atendendo prontamente a quaisquer reclamações;
- 5.5. A contratada deverá garantir pleno funcionamento da solução após sua instalação, responsabilizando-se por qualquer componente adicional que for identificado após a contratação, seja por motivos de interoperabilidade, compatibilidade ou quaisquer outros motivos que impeçam seu funcionamento;
- 5.6. É responsabilidade da contratada falhas ou erros de instalação provenientes das operações de instalação e configuração;
- 5.7. Os profissionais alocados para a instalação por parte da contratada deverão ter conhecimento pleno nas melhores práticas de configuração do produto e fabricantes;
- 5.8. Os profissionais técnicos alocados na operação pela contratada deverão estar devidamente identificados com uniforme bem como crachá de identificação;
- 5.9. Todas as despesas com a instalação, incluindo montagem e desmontagem dos equipamentos e materiais, seguros, transporte, alimentação, hospedagem, carga e descarga, licenças de softwares, recolhimento de encargos sociais e previdenciários e quaisquer outros custos decorrentes da presente contratação correrão integralmente pela empresa Contratada;
- 5.10. Quaisquer danos provocados por preposto da CONTRATADA, durante o período em que estiver à disposição da Câmara Municipal de São Caetano do Sul serão de responsabilidade integral da CONTRATADA;
- 5.11. Nas portas em que já houver fechaduras instaladas e que seja solicitada a substituição por novas fechaduras eletrônicas, caberá à CONTRATADA a retirada, instalação e configuração completa dos novos equipamentos, garantindo seu pleno funcionamento;
- 5.12. A instalação, reaproveitamento e eventual realocação das fechaduras anteriormente existentes em novas portas ou ambientes também serão de responsabilidade integral da CONTRATADA, incluindo todos os ajustes necessários para seu adequado funcionamento.



## CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL

### 6. DO PRAZO PARA ENTREGA

6.1. O prazo para a realização dos serviços contratados é de até 30 (trinta) dias corridos, a contar da assinatura e entrega da Autorização de Fornecimento à empresa CONTRATADA;

6.2. Os produtos contratados e suas devidas instalações deverão ser entregues pela CONTRATADA na sede da Câmara Municipal de São Caetano do Sul, situada à Avenida Goiás, 600, bairro Santo Antônio, São Caetano do Sul/SP, CEP 09521-300, mediante prévio agendamento com a Diretoria Administrativa, através do telefone (11) 4228-6050.

### 7. DAS DISPOSIÇÕES PRELIMINARES

7.1. A presente contratação se dará nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021 e suas regulamentações, bem como disposições complementares e aplicáveis aos contratos celebrados pela Administração Pública;

7.2. Dispensa-se a elaboração de Estudo Técnico Preliminar (ETP), nos termos do art. 14-I da Instrução Normativa SEGES nº 58/2022, em virtude da sugestão de dispensa de licitação, nos termos do art. 75-II da Lei Federal nº 14.133/2021, consignando-se que impossibilitada a aquisição neste modelo, deverão retornar os autos a este Setor para elaboração do competente Estudo.

7.3. Para efetivação da contratação, a empresa detentora da melhor proposta deverá comprovar sua regularidade fiscal e trabalhista por meio dos seguintes documentos:

- a) Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (C.N.P.J.);
- b) Prova de Regularidade, mediante certidão conjunta negativa, inclusive quanto ao INSS e débitos relativos a créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União instituída pela Portaria RFB/PGFN nº 1.751/2014;
- c) Prova de regularidade para com a Fazenda Estadual, consistente na apresentação de certidão que comprove regularidade fiscal junto ao Estado ou Distrito Federal;
- d) Prova de regularidade para com a Fazenda Municipal da sede da empresa licitante, consistente na apresentação de certidão de regularidade de débitos municipais mobiliários;
- e) Prova de Regularidade relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS, demonstrando situação regular no cumprimento dos encargos sociais instituídos por lei;
- f) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT, nos termos da Lei Federal n.º 12.440/2011;
- g) Prova da Regularidade para com o Cadastro de Informativo Municipal – CADIN do Município de São Caetano do Sul, emitida pelo site: < <http://cadin.saocaetanodosul.sp.gov.br> >.
- h) SERÃO ACEITAS CERTIDÕES POSITIVAS COM EFEITOS DE NEGATIVAS

### 8. DA FORMA E CRITÉRIO DE SELEÇÃO

8.1. O critério a ser utilizado na pretensa contratação é o de **menor preço global**, a ser verificado quando do recebimento das propostas comerciais encaminhadas pelas empresas interessadas;



## CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL

8.2. Verificados os preços ofertados pelas proponentes, proceder-se-á com a avaliação dos documentos comprobatórios quanto à habilitação fiscal, social e trabalhista, nos termos do art. 68 da Lei de Licitações e Contratos Administrativos, sendo que a impossibilidade em atestar todos os requisitos mencionados implicará na rejeição da oferta apresentada.

### 9. DOS CRITÉRIOS DE PAGAMENTO

9.1. A CONTRATANTE adotará como critério de medição a efetiva conclusão dos serviços solicitados, em conformidade com o item 3 e 4 do presente Termo;

9.2. Após a efetuação e validação da entrega solicitada, a CONTRATANTE efetuará o pagamento integral à CONTRATADA no prazo de 05 (cinco) dias úteis após a disponibilização da Nota Fiscal/Fatura correspondente e a respectiva aprovação expressa (atesto) do servidor designado por esta Edilidade;

9.3. A CONTRATADA é responsável pela disponibilização das Notas Fiscais/Faturas com antecedência, observando-se a integralidade do disposto no **Decreto Municipal de São Caetano do Sul nº 11.808, de 29 de junho de 2022**, bem como **da Instrução Normativa RFB nº 1.234/2012 e seus anexos**;

9.4. Nenhum pagamento adicional será efetuado em remuneração aos serviços descritos no termo de referência, sendo que os respectivos custos para a execução integral das obrigações deverão estar incluídos nos preços constantes da proposta da CONTRATADA.

### 10. GARANTIA

10.1. Todos os produtos adquiridos terão garantia mínima de 90 (noventa) dias, uma vez sejam detectados vícios ou defeitos, iniciando-se a contagem deste prazo a partir da efetiva entrega dos produtos;

10.2. Os produtos ofertados por ocasião deste Termo deverão atender às especificações e características técnicas solicitadas, às normas técnicas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) e do INMETRO (Instituto Nacional de Metrologia, Normalização e Qualidade Industrial), se aplicáveis;

10.3. A CONTRATADA deverá substituir às suas expensas eventuais produtos com defeitos ou que não atendam as especificações do presente Termo de Referência.

10.4. A CONTRATADA obriga-se a substituir, às suas expensas e no prazo máximo de 03 (três) dias úteis, ainda que constatados depois do recebimento, os produtos que forem considerados inadequados às especificações deste termo de referência, bem como os que forem recusados por defeito ou apresentarem avarias ou imperfeições que comprometam o seu uso ordinário e regular.



## CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL

### MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL

|                             |                            |                  |
|-----------------------------|----------------------------|------------------|
| <u>Nome da Empresa:</u>     |                            |                  |
| <u>Endereço eletrônico:</u> |                            |                  |
| <u>Endereço:</u>            | <u>Nº</u>                  | <u>Bairro:</u>   |
| <u>Cidade:</u>              | <u>Estado:</u>             | <u>CEP:</u>      |
| <u>CNPJ N.º:</u>            | <u>Inscrição Estadual:</u> | <u>Fone/Fax:</u> |

| ITEM                | DESCRIÇÃO   | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL DO ITEM |
|---------------------|---|----------------|---------------------|
| 1                   | AQUISIÇÃO DE 05 (CINCO) FECHADURAS INTELIGENTES   |                |                     |
| 2                   | SERVIÇO DE ALTERAÇÃO DE LOCAL DE INSTALAÇÃO DE 03 (TRÊS) FECHADURAS JÁ EXISTENTES NESTA EDILIDADE |                |                     |
| 3                   | SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DAS 05 (CINCO) FECHADURAS ADQUIRIDAS NO ITEM 1                              |                |                     |
| <b>VALOR GLOBAL</b> |   |                |                     |

**Forma de pagamento:** 5 (cinco) dias úteis após o fornecimento integral do objeto, com a respectiva Nota Fiscal e a aprovação expressa do servidor designado por esta Edilidade.

**Prazo de validade da Proposta:** Mínimo 60 (sessenta) dias corridos.

**Local de entrega e execução dos serviços:** Av. Goiás, nº 600 – Santo Antônio, São Caetano do Sul/SP – CEP 09521-300.

Declaramos expressamente, sob as penas da Lei que:

- 1) Esta empresa está em situação regular perante o Ministério do Trabalho, uma vez que cumpre as disposições impostas pelo inciso XXXIII, do Artigo 7º, da Constituição Federal;
- 2) Declaramos que estamos cientes e aceitamos todas as exigências, normas e prazos estabelecidos e a proposta econômica apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega da proposta.
- 3) Atende à reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e às regras de acessibilidade previstas na legislação, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991.

Local.: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2026.



**CÂMARA MUNICIPAL DE  
SÃO CAETANO DO SUL**

Nome do Responsável: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Representante da Empresa